ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САМУИЛ, ОБЛАСТ РАЗГРАД
7454 Самуил, Хаджи Димитър 2, тел. 08477/20-20, факс 08426/60-30,e-mail: obssamuil@samuil.bg

ПРОТОКОЛ
№ 54

Днес 13.11.2026 г. от 17:00 часа в заседателната зала на Общински съвет-Самуил, на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА се проведе извънредно заседание на Общински съвет–Самуил. Заседанието се води от Председателя на ОбС-Самуил - Д-р Бейтула Сали. Изпълняващ функциите на Секретар на заседанието бе Нихат Ахмед Мехмед.

От общо 17 /*седемнадесет*/ общински съветника присъстваха следните 15 /*петнадесет/:* Бейтула Сали Мюмюн, Мелегбер Ибрахим Селиман, Ибрахим Сюлейман Ахмед, Бюлент Кадир Али, Джошкун Бахри Джавдет, Шукри Ахмед Шукри, Ерол Ехлиман Шакир, Исак Фикрет Хасан, Ерсин Февзи Исмаил, Йозджан Мехмед Ахмед, Нихат Ахмед Мехмед, Реджеб Халил Назиф, Кадир Юмер Сали, Азем Хълми Шакир и Петър Стоянов Василев.
Отсъстваха: Тунчер Сезгин Февзи и Мариян Иванов Боянов.

На заседанието присъстваха още:
Инж. Джевдет Азис – кмет на Община Самуил, г-н Сами Сами зам.-кмет на Община Самуил, г-н Айхан Гафуров -Секретар на Община Самуил, г-н Недим Идириз – директор на дирекция „ АПОФД“, г-н Сонер Осман – директор на дирекция „ОСРРСД“ и кметове на кметства.

Проверка на кворума:

Д-р Бейтула Сали - Председател на ОбС-Самуил даде думата на г-н Нихат Мехмед да обяви кворума на заседанието. Г-н Мехмед обяви, че присъстват петнадесет общински съветника. След като установи необходимия кворум в залата, председателят на ОбС-Самуил обяви заседанието за законно и предложи то да протече при следния дневен ред:

ДНЕВЕН РЕД:

1. **Докладни записки.**
2. **Текущи.**

Думата бе дадена на общинските съветници за предложения и допълнения към проекта за Дневен ред.
Нови предложения и допълнения не бяха направени и Председателят на ОбС-Самуил подложи на гласуване проекта на дневен ред.

На основание чл. 53, ал. 2 от „Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация /мандат 2023-2027 г./“, ОбС-Самуил със **„За”– 15 гласа; „Против”– няма; „Въздържал се” – няма,** прие така предложения.

ДНЕВЕН РЕД:

1. **Докладни записки.**
2. **Текущи**

Точка първа

Докладна записка с вх. № 61-02-740 от инж. Джевдет Азис – Кмет на Община Самуил.

ОТНОСНО: Актуализиране на разходната част на бюджета на Община Самуил и капиталовия списък за 2026 година.

Д-р Бейтула Сали - Председател на ОбС-Самуил даде думата на инж. Джевдет Азис – Кмет на Община Самуил да направи разяснения по докладната. След направените разяснения от кмета на общината, думата бе дадена на общинските съветници за допълнителни въпроси и предложения към проекта за решение на докладната записка. Новопостъпили такива – нямаше и д-р Сали подложи на поименно гласуване проекта за решение.

СПИСЪК
на поименно гласувалите общинските съветници
от 13.11.2026г.

№	Име, Презиме, Фамилия	Гласуване
1	Бейтула Сали Мюмюн	ЗА
2	Мелегбер Ибрахим Селиман	ЗА
3	Ибрахим Сюлейман Ахмед	ЗА
4	Бюлент Кадир Али	ЗА
5	Джошкун Бахри Джавдет	ЗА
6	Шукри Ахмед Шукри	ЗА
7	Ерол Ехлиман Шакир	ЗА
8	Исак Фикрет Хасан	ЗА
9	Ерсин Февзи Исмаил	ЗА
10	Йозджан Мехмед Ахмед	ЗА
11	Нихат Ахмед Мехмед	ЗА
12	Реджеб Халил Назиф	ЗА
13	Кадир Юмер Сали	ЗА
14	Азем Хълми Шакир	ЗА
15	Петър Стоянов Василев	ЗА

Общински съвет – Самуил приема следното

РЕШЕНИЕ 54.737

Бюджетът на Община Самуил и планът за капиталови разходи за 2026 г. са приети с Решение № 50.663/31.08.2026 г. на Общински съвет Самуил. Един от основните приоритети в управленската програма на общинското ръководство е устойчивото развитие, модернизацията и повишаването на стандарта на предоставяните социални услуги на територията на общината. Осигуряването на съвременна, безопасна и функционална среда за потребителите и персонала в специализираните социални

заведения изисква своевременни инвестиции както в сградния фонд, така и в материално-техническата и транспортната обезпеченост.

С оглед на възникналите обективни нужди на терен, необходимостта от разширяване на функционалните възможности на центровете за настаняване от семеен тип (ЦНСТ) и оптимизиране на логистичната им поддръжка, се налагат следните целесъобразни промени в приетия план за капиталови разходи за 2026 година:

1. **Проектиране и изграждане на летни занимални със спални помещения за ЦНСТ с. Кривица и ЦНСТ с. Хума** (по 130 000 евро за всеки обект). Изграждането на тези нови пространства ще осигури на потребителите на социалните услуги по-добри условия за отдих, провеждане на образователни, терапевтични и занимателни дейности на открито и закрито, както и допълнителен комфорт през топлите месеци на годината.

2. **Проектиране и изграждане на покривна конструкция за ЦНСТ с. Владимировци** (на стойност 130 000 евро). Тази инвестиция е продиктувана от необходимостта да се гарантира дългосрочната конструктивна устойчивост, хидроизолация и енергийна ефективност на сградата, като се предотвратят бъдещи амортизации и се създаде сигурна и топла жилищна среда за настанените лица.

3. **Изграждане на навес за машини и материали в ЦНСТ № 2 с. Самуил по реда на чл. 147, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗУТ** (на стойност 165 280 евро). Обектът ще осигури защитено и организирано пространство за съхранение на специализираната техника, инвентара и консумативите, необходими за ежедневната поддръжка и нормалното функциониране на социалния комплекс.

4. **Закупуване на 13 броя електромобили за нуждите на социалните услуги** в Община Самуил (при единична цена 55 000 евро, на обща стойност 715 000 евро). Обновяването на автомобилния парк с модерни, безшумни и екологични електрически превозни средства ще повиши мобилността на екипите, ще гарантира сигурен и навременен транспорт за потребителите до здравни, административни и рехабилитационни институции и същевременно ще намали значително текущите разходи за гориво и поддръжка.

5. **Актуализиране на стойността на съществуващ капиталов обект „Закупуване на цистерна за ЦНСТ с. Хума“** (увеличение с 5 500 евро – от 10 000 евро на 15 500 евро). Промяната е наложителна поради актуалните пазарни цени и техническите спецификации, необходими за гарантиране на непрекъснато и надеждно водоснабдяване и битово-хигиенни нужди на центъра. Общата стойност на предложените нови капиталови разходи и актуализацията на съществуващия обект възлиза на 1 275 780 евро. Финансирането на тези инвестиции няма да натовари допълнително общинския бюджет, тъй като ще се осъществи изцяло чрез вътрешно компенсирани промени в рамките на съответните дейности и параграфи, за което Кметът на Община Самуил ще издаде нарочна заповед при спазване на законовите разпоредби.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124, ал. 2, ал.3 и чл. 125, ал. 1 от Закона за публичните финанси и чл.37, ал.2 и ал.3 от Наредба № 21 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Самуил, Общински съвет Самуил**, „За” – 15 гласа; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

Р Е Ш И :

1. **Да направи промяна в поименния списък за капиталови разходи на Община Самуил за 2026 г. – Приложение № 4:**

Създават се следните капиталови обекти в дейност 530 „Центрове за настаняване от семеен тип“:

- „Проектиране и изграждане на лятна занималня със спални помещения за ЦНСТ с. Кривица“ на стойност 130 000 евро.
- „Проектиране и изграждане на лятна занималня със спални помещения за ЦНСТ с. Хума“ на стойност 130 000 евро.
- „Проектиране и изграждане на покривна конструкция за ЦНСТ с. Владимировци“ на стойност 130 000 евро.
- „Изграждане на навес за машини и материали в ЦНСТ № 2 с. Самуил по реда на чл. 147, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗУТ“ на стойност 165 280 евро.
- „Закупуване на 13 броя електромобили за социалните услуги в Община Самуил“ (при единична цена 55 000 евро) на обща стойност 715 000 евро.

Изменя стойността на съществуващ капиталов обект:

- „Закупуване на цистерна за ЦНСТ с. Хума“ - сумата на обекта се увеличава с 5 500 евро (от 10 000 евро на 15 500 евро).

2. **На основание чл. 125, ал. 1 от Закона за публичните финанси (ЗПФ), Общински съвет Самуил:**
   - **Оправомощава Кмета на Община Самуил** да извърши съответните вътрешно компенсирани промени по бюджета на общината за 2026 г. между утвърдените показатели за разходите по съответните дейности и параграфи за финансовото обезпечаване на новите капиталови обекти по т. 1 в размер на **1 270 280 евро**.
   - Одобрява актуализация на разходната част на бюджета за 2026 г. във Функция V „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, като намалява **§ 10-15 „Материали“** със сумата от **5 500 евро** за сметка на увеличението на **§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“** с **+ 5 500 евро** за финансовото обезпечаване на обект „Закупуване на цистерна за ЦНСТ с. Хума“.
3. **ВЪЗЛАГА Кмета на Община Самуил да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящето решение.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Самуил и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Обект / актив	Капиталов разход за 2026г.	ЦЕЛЕВА СУБСИДИЯ /Общо/	В т.ч. по източници на финансиране		Собствени бюджетни средства	Субсидия от РБ /вкл. преходен остатък от 2025г./31-11	Предоставени трансфери 61-00	Сметки за средства от ЕС		МРРБ	МТСП
			Целева субсидия за капиталови разходи по ЗДБРБ за 2026г./31-13/	Ц Субсидия от РБ за 2025 по ЗДБРБ/31-13				ДФЗ-РА	КСФ		
	1=2+5+6+7+8+9+10	2=3+4	3	4	5	6	7	8		9	10
ВСИЧКО КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ	**6 213 843**	**656 450**	**603 400**	**53 050**	**297 841**	**1 618 189**	**76 694**	**2 589 563**	**0**	**305 542**	**669 564**
51-00 Основен ремонт на ДМА	**3 283 413**	**105 096**	**70 511**	**34 585**	**29 022**	**395 333**	**76 694**	**2 542 338**		**134 930**	
Функция I "Общи държавни служби"	**25 954**				**25 954**						
Дейност 122 Общинска администрация - Местни дейности	**25954**				**25954**						
Основен ремонт на сграда за делова и административна дейност	**25 954**				25 954						
Функция III " Образование"	**150 273**		**70 511**		**3 068**		**76 694**				
Дейност 311 Детски градини - Местни дейности	**150 273**		**70 511**		**3 068**		**76 694**				
Пристройка за занималня и спалня за яслена група в ДГ „Кокиче“	**73 579**		**70 511**		3 068						
Ремонт на покрив в ДГ с. Хърсово	**76 694**						76 694				
Функция V "Социално осигуряване, подпомагане и грижи"	**390 000**					**390 000**					
Дейност 530 Център за настаняване от семеен тип	**390 000**					**390 000**					
Проектиране и изграждане на лятна занималня със спални помещения за ЦНСТ с. Хума	**130 000**					130 000					
Проектиране и изграждане на лятна занималня със спални помещения за ЦНСТ с. Кривица	**130 000**					130 000					
Проектиране и изграждане на покривна конструкция за ЦНСТ с. Владимировци	**130 000**					130 000					
Функция VI "Жилищно строителство,благоустройство , комунално стопанство и опазване на околната среда"	**2 582 256**			**34 585**	**0**	**5 333**		**2 542 338**			
Дейност 606 -Местна дейност	**2 542 338**							**2 542 338**			

Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях на територията на община Самуил	**758 625**							758 625			
Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях на територията на община Самуил	**843 819**							843 819			
Рехабилитация и реконструкция на улици в населени места на територията на община Самуил	**852 330**							852 330			
"Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях в с.Богданци, с.Богомилци, с.Владимировци, с.Желязковец, с.Здравец , с.Пчелина и с.Хърсово, Община Самуил"	**87 564**							87 564			
Дейност 619 Др.дейности по жилищно строителство,благоустройство и регионално развитие-Местна дейност	**39 918**			**34 585**	**0**	**5 333**					
Преустройство с промяна предназначението на съществуващата сграда в "Защитено жилище за пълнолетни лица с умствена изостаналост" в с. Самуил, общ. Самуил	**37 687**			**32 354**		5 333					
Преустройство и реконструкция на сграда за резидентна грижа за пълнолетни лица над трудоспособна възраст без увреждания в с. Желязковец	**2 231**			**2 231**							
Функция VIII "Функция Икономически дейности и услуги",	**134 930**									**134 930**	
Дейност 832 Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата	**134 930**									**134 930**	
Рехабилитация на път RAZ 2144 / III – 2005, Ножарово – Здравец / Владимировци – Кара Михал – Голяма вода / III – 7002 /", в участъка от края с. Кара Михал до началото на с. Голяма вода, с дължина до 2000 м	**134 930**									134 930	
52-00 Придобиване на ДМА	**2 930 430**	**551 354**	**532 889**	**18 465**	**268 819**	**1 222 856**		**47 225**	**0**	**170 612**	**669 564**
Функция I "Общи държавни служби"	**13186**				**13186**						
Дейност 122 Общинска администрация - Местни дейности	**13186**				**13186**						
Закупуване на сървър	**10000**				**10000**						
Закупуване и монтаж на външен информационен дисплей 55"	**3186**				**3186**						
Функция III "Образование"	**61 550**				**46 040**	**15 510**			**0**		

Дейност 311 Детски градини - Държавни дейности	**13 998**				**8 630**	**5 368**						
Доставка и монтаж на котел за ДГ "Радост" с. Владимировци	**5 368**					5 368						
Закупуване на климатици за ДГ „Радост	**8 630**				8 630							
Дейност 322 Общообразователни училища	**47 552**				**37 410**	**10 142**			**0**			
Закупуване на учителско командно бюро по природни науки - 1 бр. за ОУ "Христо Ботев" – с. Владимировци	**2 045**					2 045						
Закупуване на нов отоплителен котел за СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ с. Самуил	**22 050**				22 050							
Закупуване на климатици за ОУ „Христо Ботев“ с. Владимировци	**15 360**				15 360							
Закупуване на мултимедиен екран със стойка за кабинет по география	**2 699**					2 699						
Закупуване на мултимедиен екран със стойка за кабинет по руски и английски език-2 бр.	**5 398**					5 398						
Функция V "Социално осигуряване, подпомагане и грижи"	**983 609**					**983 609**						
Дейност 526 Център за обществена подкрепа - Държавни дейности	**3 600**					**3 600**						
Закупуване на компютри - 3 бр.	**3 600**					3 600						
Дейност 530 Център за настаняване от семеен тип - Държавни дейности	**978 986**					**978 986**						
Изграждане на система за видеонаблюдение в ЦНСТПЛД-с. Хума	**1 023**					1 023						
Изграждане на система за видеонаблюдение в ЦНСТПЛУИ-с. Ножарово	**1 023**					1 023						
Изграждане на система за видеонаблюдение в ЦНСТПЛУИ-с. Голяма вода	**1 023**					1 023						
Изграждане на система за видеонаблюдение в ЦНСТПЛУИ-с. Богомилци	**1 023**					1 023						
Изграждане на система за видеонаблюдение в ЦНСТПЛУИ-с. Пчелина	**1 023**					1 023						
Изграждане на система за видеонаблюдение в ЦНСТПЛУИ-с. Самуил	**1 023**					1 023						
Изграждане на система за видеонаблюдение в ЦНСТПЛФУ-с. Хърсово	**1 023**					1 023						
Закупуване на автоматичен превключвател за ЦНСТ с. Хърсово	**3 000**					3 000						
Закупуване на автоматичен превключвател за ЦНСТ с. Пчелина	**3 000**					3 000						
Доставка и монтаж на зарядна станция за ЦНСТ с. Пчелина	**3 000**					3 000						
Закупуване на тракторна косачка за ЦНСТ с. Хума	**4 000**					4 000						
Закупуване на автоматичен превключвател за ЦНСТ с. Хума	**3 000**					3 000						

Закупуване на цистерна за вода	**10 000**					10 000					
Закупуване на автоматичен превключвател за ЦНСТ с. Богомилци	**3 000**					3 000					
Закупуване на тракторна косачка за ЦНСТ с. Богомилци	**4 000**					4 000					
Закупуване на автоматичен превключвател за ЦНСТ с. Самуил	**3 000**					3 000					
Закупуване на автоматичен превключвател за ЦНСТ с. Голяма вода	**3 000**					3 000					
Закупуване на автоматичен превключвател за ЦНСТ с. Ножарово	**3 000**					3 000					
Доставка и монтаж на асансьор за ЦНСТ с. Ножарово	**36 545**					36 545					
Закупуване на автоматичен превключвател за ЦНСТ с. Кривица	**3 000**					3 000					
Закупуване на нов отоплителен котел за ЦНСТ с. Пчелина	**10 000**					10 000					
Закупуване на 13 броя електромобили за социалните услуги в Община Самуил	**715 000**					715 000					
Изграждане на навес за машини и материали в ЦНСТ № 2 с. Самуил по реда на чл. 147, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗУТ	**165 280**					165 280					
Дейност 554 Защитени жилища -ДД	**1 023**					**1 023**					
Изграждане на система за видеонаблюдение в ЗЖЛУИ-с. Кривица	**1 023**					1 023					
Функция VI "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"	**1 872 085**	**551 354**	**532 889**	**18 465**	**209 593**	**223 737**		**47 225**		**170 612**	**669 564**
Дейност 604 Осветление на улици и площади - Местна дейност	**125 494**	**94 303**	**94 303**		**31 191**						
Изграждане на соларно улично осветление на ул. „Хаджи Димитър“ с ОК 90-240-216-231-680 в с. Самуил	**31 191**				31 191						
Изграждане на соларно улично осветление на ул. „Иван Вазов“ с. Владимировци	**94 303**	**94 303**	**94 303**								
Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа-Местна дейност	**74 293**				**74 293**						
„Изграждане на средства за ограничаване на скоростта чрез изпъкнали изкуствени напречни неравности с кръгъл профил“	**74 293**				74 293						
Дейност 623 Чистота - Местна дейност	**91 283**				**91 283**						
Закупуване на камион за извозване на контейнери за твърди отпадъци	**61 355**				61 355						
Закупуване на цистерна за камион за почистване на улици	**29 928**				29 928						
Дейност 619 Др.дейности по жилищно строителство,благоустройство и регионално развитие-Местна дейност	**1 581 015**	**457 051**	**438 586**	**18 465**	**12 826**	**223 737**		**47 225**		**170 612**	**669 564**
Изграждане и оборудване на център за настаняванеот семеен тип за пълнолетни лица с деменция в с. Владимировци, общ. Самуил	**308 278**	84 541	66 076	18 465		223 737					
Изграждане на система за видеонаблюдение в спортна площадка с. Богданци	**511**				511						

Изграждане на система за видеонаблюдение в парк с. Владимировци	**1 023**				1 023						
„Реконструкция и подмяна на вътрешна водопроводна мрежа в селата Желязковец и Самуил“ – Първи етап „Изпълнение на клонове от клон 1 до клон 16 за село Желязковец“	**548 246**	372 510	372 510		5 124					170 612	
Повишаване на енергийната ефективност на сгради общинска собственост в Община Самуил“	**47 225**							47 225			
Инсталиране на ФЕЦ в социални услуги на територията на община Самуил	**546 261**										546 261
Закупуване на електрическо превозно средство (Категория M1или N1), включително свързана зарядна станция - min. 22 kW-2 бр.	**122 334**				6 168						116 166
Закупуване на медицинско оборудване	**7 137**										7 137

Докладна записка с вх. № 61-02-741 от инж. Джевдет Азис – Кмет на Община Самуил.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на самостоятелни обекти в сграда с предназначение за „Здравни и социални услуги“ – публична общинска собственост без публични търгове с явно наддаване.

Д-р Бейтула Сали - Председател на ОбС-Самуил даде думата на инж. Джевдет Азис – Кмет на Община Самуил да направи разяснения по докладната. След направените разяснения от кмета на общината, думата бе дадена на общинските съветници за допълнителни въпроси и предложения към проекта за решение на докладната записка. Новопостъпили такива – нямаше и д-р Сали подложи на поименно гласуване проекта за решение.

СПИСЪК
на поименно гласувалите общинските съветници
от 13.11.2026г.

№	Име, Презиме, Фамилия	Гласуване
1	Бейтула Сали Мюмюн	ЗА
2	Мелегбер Ибрахим Селиман	ЗА
3	Ибрахим Сюлейман Ахмед	ЗА
4	Бюлент Кадир Али	ЗА
5	Джошкун Бахри Джавдет	ЗА
6	Шукри Ахмед Шукри	ЗА
7	Ерол Ехлиман Шакир	ЗА
8	Исак Фикрет Хасан	ЗА
9	Ерсин Февзи Исмаил	ЗА
10	Йозджан Мехмед Ахмед	ЗА
11	Нихат Ахмед Мехмед	ЗА
12	Реджеб Халил Назиф	ЗА
13	Кадир Юмер Сали	ЗА
14	Азем Хълми Шакир	ЗА
15	Петър Стоянов Василев	ЗА

Общински съвет – Самуил приема следното

РЕШЕНИЕ 54.738

ЕТ„Д-Р ДОНКА ИВАНОВА - ДОБОЛНИЧНА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ И ПРОФИЛАКТИКА”, представляван от Донка Иванова Иванова **е депозирал заявление за отказ от практиката си на територията на община Самуил считано от 20.11.2026 год. пред НЗОК-Разград.** В деловодството на общината е получено заявление за прекратяване на **Договор за наем №186/01.07.1924 г**. за здравните кабинети по населените места с Вх.№4220/12.11.2026 г. В деловодството на общината е получено заявление с Вх.№4223/12.11.2026 г. от АПМА-ГП „ПРАЙМ МЕДИКАЛ ЕМ“ ООД представляван от Мехмед Ахмедов Мехмедов за наемането на помещения за здравно медицинско обслужване: 1.Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 11449.73.269.1.5 със застроена площ от 28.67 кв.м. за „Здравни и социални услуги“, находящ се в сграда с идентификатор 11449.73.269.1, построена в поземлен имот с идентификатор 11449.73.269 по кадастралната карта и кадастралните регистри на

с.Владимировци с административен адрес: с.Владимировци, ул. Васил Левски №4, община Самуил, област Разград по АПОС №3625/23.07.2019 г. **и** 2.Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 11449.73.269.1.7 със застроена площ от 18.15 кв.м. за „Здравни и социални услуги“, находящ се в сграда с идентификатор 11449.73.269.1, построена в поземлен имот с идентификатор 11449.73.269 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Владимировци с административен адрес: с.Владимировци, ул. Васил Левски №4, община Самуил, област Разград по АПОС №3625/23.07.2019 г.

Самостоятелните обекти са включени в „Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г.”

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.8, ал.1 и чл.14, ал.6 от ЗОС; чл.16, ал.2 от Наредба №2 на ОбС Самуил –„За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината“, Общински съвет – Самуил**, „За” – 15 гласа; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

Р Е Ш И :

1. Да се предоставят под наем без публични търгове с явно наддаване на АПМА-ГП „ПРАЙМ МЕДИКАЛ ЕМ“ ООД представляван от Мехмед Ахмедов Мехмедов следните самостоятелни обекти: в сграда с идентификатор 11449.73.269.1, построена в поземлен имот с идентификатор 11449.73.269 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Владимировци с адрес: с. Владимировци, ул. „Васил Левски“ №4, община Самуил, област Разград, по АПОС №3625/23.07.2019 г.:

1.1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 11449.73.269.1.5 със застроена площ от 28.67 кв.м. за „Здравни и социални услуги“ с месечна наемна цена в размер на **4,36€ без ДДС или 5,23 € с ДДС**, определена по т.6 от Таблицата за базисните цени на имотите общинска собственост – Приложение №1 от Наредба №2 на ОбС- Самуил;

1.2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 11449.73.269.1.7 със застроена площ от 18.15 кв.м. за „Здравни и социални услуги“ с месечна наемна цена в размер на **2,76 € без ДДС или 3,31€ с ДДС**, определена по т.6 от Таблицата за базисните цени на имотите общинска собственост – Приложение №1 от Наредба №2 на ОбС- Самуил.

2.НАЕМОДАТЕЛЯТ предоставя на **НАЕМАТЕЛЯ,** имотите и вещите срещу месечна наемна цена в размер на **26,92 € без ДДС или 32,30 € с ДДС.**, а именно:

2.1. За наем на самостоятелни обекти в сграда **7,12€ без ДДС или – 8,54 € с ДДС**;

2.2. Стойност на ползваните движими вещи в лекарските кабинети - 989,90 € с месечен наем в размер на **19,80 € без ДДС или 23,76 € с ДДС**;

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок по АПК пред Административен съд Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Самуил и Областния управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

Докладна записка с вх. № 61-02-742 от инж. Джевдет Азис – Кмет на Община Самуил. **ОТНОСНО:** ОТМЯНА на **РЕШЕНИЕ 53.708** по Протокол №53 от 30.10.2026г.на Общински съвет-Самуил.

Д-р Бейтула Сали - Председател на ОбС-Самуил даде думата на инж. Джевдет Азис – Кмет на Община Самуил да направи разяснения по докладната. След направените разяснения от кмета на общината, думата бе дадена на общинските съветници за допълнителни въпроси и предложения към проекта за решение на докладната записка. Новопостъпили такива – нямаше и д-р Сали подложи на поименно гласуване проекта за решение.

СПИСЪК
на поименно гласувалите общинските съветници
от 13.11.2026г.

№	Име, Презиме, Фамилия	Гласуване
1	Бейтула Сали Мюмюн	ЗА
2	Мелегбер Ибрахим Селиман	ЗА
3	Ибрахим Сюлейман Ахмед	ЗА
4	Бюлент Кадир Али	ЗА
5	Джошкун Бахри Джавдет	ЗА
6	Шукри Ахмед Шукри	ЗА
7	Ерол Ехлиман Шакир	ЗА
8	Исак Фикрет Хасан	ЗА
9	Ерсин Февзи Исмаил	ЗА
10	Йозджан Мехмед Ахмед	ЗА
11	Нихат Ахмед Мехмед	ЗА
12	Реджеб Халил Назиф	ЗА
13	Кадир Юмер Сали	ЗА
14	Азем Хълми Шакир	ЗА
15	Петър Стоянов Василев	ЗА

Общински съвет – Самуил приема следното

РЕШЕНИЕ 54.739

Със свое **РЕШЕНИЕ 53.708** по Протокол №53 от 30.10.2026г., Общински съвет – Самуил прие: „1.Обявява за частна общинска собственост следния поземлен имот – незастроен с идентификатор 65276.501.775 с площ 1385 кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на село Самуил, одобрен с Заповед РД-18-112/07.12.2021г. на ИД на АГКК. Адрес на поземления имот: село Самуил, ул.„Васил Левски“ №49-А, община Самуил, област Разград по АПОС № 5387/01.11.2022 г. Със своя Заповед №АК-04-4/12.11.2026 г. Областния управител на Област – Разград връща за ново разглеждане на **РЕШЕНИЕ 53.708** по Протокол №53 от 30.10.2026г., с мотиви, че първо е необходимо промяна на предназначението по ЗУТ,а след това по ЗОС.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет – Самуил**, „За” – 15 гласа; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

Р Е Ш И :

I. ОТМЕНЯ РЕШЕНИЕ 53.708 по Протокол №53 от 30.10.2026г.на Общински съвет-Самуил.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Самуил и Областния управител на Област Разград в 7 /седем/ - дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 дневен срок по АПК пред Административен съд - гр. Разград.

Точка втора

ТЕКУЩИ

Инж. Джевдет Азис – Кмет на Община Самуил – благодари на всички че присъстваха на заседанието на ОбС-Самуил и за съвместната работа на общинска администрация и Общинския съвет.

Д-р Бейтула Сали - Председател на Общински съвет-Самуил благодари за съвместната работа на Общинска администрация и Общинския съвет.

Поради изчерпване на дневния ред, д-р Бейтула Сали - Председател на Общински съвет-Самуил закри заседанието в 17:15ч.

Настоящият протокол се състави в четири еднообразни екземпляра, един за Кмета на община Самуил, един за Общински съвет – Самуил, един за Областен управител на Област Разград и един за Окръжен Прокурор – гр.Разград.

Председател
на ОбС-Самуил:
/д-р Бейтула Сали/

Секретар:
/ Нихат Мехмед /

Протоколчик:
/ Дамла Ахмед/